

ОТЧЁТ ПО ОБЪЕКТУ НЕДВИЖИМОСТИ

Отчёт подготовлен по запросу от 22.10.2025. Согласно ст. 62 ФЗ-218, данный документ не является официальной выпиской ЕГРН и не содержит ЭЦП.

Общая информация и характеристики	
Вид объекта недвижимости:	Здание
Кадастровый номер:	02:61:010103:1511
Адрес (месторасположение):	Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. Мамбеткулова, д. 52
Статус объекта:	Актуально
Ранее присвоенный гос. номер:	данные отсутствуют
Площадь:	142.1 м²
Назначение:	Жилой дом
Кол-во этажей (в т.ч. подземных):	1
Материал стен:	Деревянные
Год завершения строительства:	2014

Связи с другими объектами недвижимости	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	02:61:010103:242, 02:61:010103:1661, 02:61:010103:1662

Сведения о кадастровой стоимости	
Кадастровая стоимость:	2 205 991 руб. 24 коп.
Дата определения:	01.01.2023

Дата внесения:	03.11.2023
----------------	------------

Права и ограничения (обременения)	
Форма собственности:	Частная
Зарегистрированные права:	Собственность № 02-04-16/024/2014-908 от 05.12.2014
Ограничения/обременения:	<p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/370/2023-31 от 17.07.2023</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/370/2024-37 от 29.08.2024</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/114/2024-38 от 18.09.2024</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/114/2024-39 от 18.09.2024</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/370/2024-41 от 07.11.2024</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/334/2025-42 от 03.02.2025</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/370/2025-43 от 11.02.2025</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/370/2025-45 от 13.03.2025</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/370/2025-46 от 24.03.2025</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/141/2025-47 от 08.04.2025</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/130/2025-48 от 28.04.2025</p> <p>Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/135/2025-49 от 19.05.2025</p>

Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости № 02:61:010103:1511-02/121/2025-50 от 20.05.2025

Запрещение регистрации № 02:61:010103:1511-02/130/2025-51 от 22.07.2025

Запрещение регистрации № 02:61:010103:1511-02/141/2025-52 от 16.09.2025

Запрещение регистрации № 02:61:010103:1511-02/370/2025-53 от 16.10.2025

Отображение объекта

План (чертеж, схема)

